

## 經營管理簽證

### 3 步日本投資移民當老闆



① 成立公司

② 取得  
經營管理簽證

③ 日本入籍  
永住移民

開設公司  
自己經營

收購  
現有公司

投資/合資  
經營現有  
日本公司

### 甚麼是經營管理簽證？

- 為了吸引更多外國人到日本投資定居以活絡經濟
- 外國人在日本創立公司，或者收購了日本公司，並擔任該公司的社長、取締役或者實質管理者，**進行經營和管理行為者**合乎申請資格
- 首年申請有效期為**1年**
- 可續簽，需提交營業報告，納稅證明等



## 經營管理簽證

### 基本條件

- **大學學歷**或**3年以上**的管理經驗
- 必須準備**500萬日圓**以上的資本金，需存放在公司的日本銀行戶口內
- 提交事業計劃書
- 必需詳述公司的業務內容及發展方向，具備可行性及持續性。
- 必須擁有在日實體獨立辦公室地址
- 設立「事業所(辦公室)」。事業所必須在日本國內，並有固定地址。虛擬辦公室或共享辦公室將難以接納。
- 如計劃把辦公室設在家中，必須先取得業主的書面同意，再向出入國在留管理廳提交相關證明文件。

※申請人**必須擁有公司實質經營權**，只是股東而無經營權則不可。

### 申請期

大概為**6-9個月**。  
視乎申請地區而定。

### 申請日本經營簽證流程



※資本金匯去日本後，代辦公司會代為管理直到收到在留資格證明書

#### 必須資料

1. 公司地址合同
2. 註冊資本證明(公司謄本)
3. 宣誓/公證-印鑑證明
4. 護照

## 簽證特點

### ✓ 可取得日本國籍或永久居留權

1

- 在日本居住滿 5 年可取得日本國籍，居住滿 10 年則可取得永久居留權。
- 如欲更快取得永住資格，可參考 DT Swift 的高度人才（經營管理）簽證指南，符合條件者最快一年就可取得日本永住權。

### ✓ 申請門檻較低

2

- 公司資本額在 500 萬日幣以上就符合基本申請門檻。

### ✓ 可與配偶及子女共同申請

3

- 若通過審核，配偶和未滿 18 歲子女就能取得家族簽證

### ✓ 可享受日本的福利措施

4

得到經營管理簽證的長期居留日本資格，就可以向居住地申請「住民票」，也可以申請日本銀行帳戶、信用卡、手機等，並且可以享受日本的社會福利政策和國民健康保險。

## 成功 取得簽證後 程序



## 永住權與日本入籍比較

### 項目



### 取得永住權 (綠卡)



### 歸化日本 (入籍)



身份證  
(護照)

在日外國人  
(外國護照)

日本人  
(日本護照)



政治權利

沒有投票權和  
被選舉權

可擁有所有  
日本人的權利



申請條件

- 在日本居住滿 **10** 年  
且每年有在日本繳稅
- 現有資產及技能可預知以  
後足以在日本生活

- 在日本居住滿 **5** 年  
且每年有在日本繳稅
- 放棄其他國家的國籍



**DT Swift總部位於大阪，  
是港人開設的綜合性房地產公司。**



**Website**



**Facebook**



**WeChat**



**Whatsapp**



**Line**



**Instagram**

**大型物件/酒店買賣·房地產調查  
土地調查·投資移民·企業M&A**

**因應客戶需求提供完善經營投資戰略！歡迎聯絡及追蹤我們。**

- Web : <https://www.dtswiftjp.com>
- Tel: 06-6484-7088
- Mail: [info@dtswiftjp.com](mailto:info@dtswiftjp.com)
- Whatsapp: +81-6-6484-7088
- 〒550-0011 大阪市西区阿波座 1-4-9 JL ビル 3F